



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA
Stanje na dan: 24.09.2025. 08:58

Katastarska općina: 336220, BABINA GREDA

Broj ZK uložka: 243

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-321/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	311	34	UL.V. NAZORA STAM. ZGRADA DVORIŠTE	774 179 595	
		UKUPNO:		774	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
DOJKIĆ TRADE D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 94797195479, VLADIMIRA NAZORA 79, 32276 BABINA GREDA		
1.7	Zaprimljeno 13.01.2025.g. pod brojem Z-321/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE ST-257/2024-44 13.01.2025, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, Osijek, Zagrebačka 2, Poslovni broj: St-257/2024-44 od 13. siječnja 2025., zabilježuje se potvrđeni izmijenjeni Plan restrukturiranja dužnika od dana 23. prosinca 2024. godine, na nekretninama upisanim u A, u predstečajnom postupku nad dužnikom Dojkić Trade d.o.o. za trgovinu i usluge, Babina Greda, Vladimira Nazora 79, MBS: 030150124, OIB: 94797195479.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.			
8.1	Zaprimljeno 15.07.2021.g. pod brojem Z-5848/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu u kunama, broj 2200167631 od 15.07.2021. g., potvrđenog po javnom bilježniku Mandić Popović, Osijek, Trg A. Starčevića 10, dana 15.07.2021. pod brojem OV-5835/2021, uknjižuje se založno pravo - hipoteka na nekretnine upisane u A, u iznosu od 400.000,00 kn uvećano za ugovorenu kamatnu stopu 5,50% godišnje, promjenjivu uz anuitetnu otplatu, te interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade, troškove i ostale uvjete iz navedenog Ugovora, za korist: CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB	400.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 24.09.2025.